

大力发展绿色智能建造，长沙凭什么？

——专访长沙市委副书记、市长郑建新

王 文

党的二十大报告提出：“推动战略性新兴产业融合集群发展”；“要加快发展方式绿色转型”；“实施全面节约战略”；“发展绿色低碳产业”。运用数字技术，赋能“中国制造”“中国建造”，是落实党的二十大精神，实现中国式现代化的“国之大事”。

智能建造是以人工智能为核心的新一代信息技术与先进工业化建造技术深度融合形成的工程建造创新模式。发展智能建造，必将推动建筑全领域高质量发展；必将推动节能减排、绿色低碳高质量发展；必将推动现代建筑智能建造与现代工业智能制造“双轮驱动”高质量发展；必将推动劳动密集向人工智能转型高质量发展；必将推动建造湘军、智造湘军走向“一带一路”高质量发展。

11月9日，长沙成功入选住建部公布的智能建造试点城市名单，意味着长沙紧跟国家智能建造与新型建筑工业化步伐，吹响了“智能建造·筑梦星城”冲锋号。目前长沙已形成完整的建筑工业化产业链条，装配式建筑产业实力雄厚、全国领先。

长沙智能建造发展方面有哪些基础优势？未来发展前景如何？近日，笔者专访了长沙市委副书记、市长郑建新。

发展智能建造，长沙有三大优势

问：根据住房和城乡建设部近日印发的通知，长沙等24个城市入选智能建造试点城市。近年来，长沙智能建造发展方面有哪些基础优势？未来发展前景如何？

郑建新：随着数字化、信息化、网络化的快速发展，工程建造领域数字化、智能化发展趋势日益明显，智能建造产业方兴未艾，已成为引领建筑业转型升级的前沿赛道。通过近些年的不懈努力和探索实践，长沙智能建造发展已初具规模，形成了一定的先发优势。长沙作为智能建造试点城市，我认为要从三个方面来认识和把握智能建造产业的发展：

这是一个基础坚实、大有可为的优势产业。对于智能建造产业来讲，装配式建筑既是重要载体，也是主要抓手。目前，我市装配式建筑发展已初具规模。截至2021年，全市装配式建筑产值已突破1000亿元，省内外行业总产值已超2000亿元；产业链上下游骨干企业达400余家，在全国布局的装配式制造基地170多个，覆盖22



装配式建筑吊装施工现场。（本文图片由长沙市住建局提供）



中国（长沙）国际装配式建筑与工程技术博览会已成功举办五届，成为企业展示新技术、新产品、新材料成果的平台。

个省、150个城市；长沙先后成为全国装配式建筑示范城市、国家钢结构装配式住宅试点城市、全国新型城市基础设施建设试点城市，连续5年成功举办国际装配式建筑与工程技术博览会。同时，与兄弟城市相比，长沙的装配式建筑发展具有一定的优势，发展已走在全国前列。在国家大力推动智能建造与建筑工业化协同发展的大背景下，长沙智能建造产业发展已具备良好的基础，形成了先发优势，大有可为。

这是一个绿色智能、潜力巨大的朝阳产业。随着新一轮科技革命和产业变革向纵深发展，建筑业传统建造方式受到较大冲击，迫切需要大力发展智能建造产业，引领带动建筑业转型升级。2020年7月，住建部等13个部门联合印发《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》，明确提出要大力推进建筑工业化、数字化、智能化升级，加大智能建造在工程建设各环节应用，构建涵盖全产业链融合一体的智能建造产业体系，推动建筑业转型升级和持续健康发展。今年全国住房和城乡建设工作会议进一步强调，要完善智能建造政策和产业体系，大力发展装配式建筑，2022年新建筑中装配式建筑占比要达到25%以上。从长沙的实际情况看，建筑生产方式的革新还刚刚起步，全市装配式建筑产值占建筑业总产值的比例还不小，建筑业转型升级还任重道远。智能建造作为一种绿色两型、智能集约的建筑产业，既是建筑业转型升级的大势所趋，也是现实所需，更是长沙抢占建筑业发展制高点的战略选择，前景十分广阔，发展潜力巨大。

这是一个产业关联度大、带动能力强的新兴产业。智能建造产业具有科技含量高、产业关联度大、带动能力强等特点，可以催生新产业、新业态、新模式，为跨领域、全方位、多

层次的产业深度融合提供应用场景。发展智能建造产业既具有巨大的投资需求，又能带动庞大的消费市场，乘数效应显著，有助于有效拉动内需，是当前应对疫情影响、缓解经济下行压力、稳增长、促改革、调结构的重要手段，也是培育经济增长点、打造经济发展“新引擎”的有力举措。

长沙将从六个方面进行试点

问：作为智能建造试点城市，下一阶段，长沙将重点从哪些方面做好试点工作，发展智能建造产业？

郑建新：发展智能建造，对于加快建筑方式转变，推动建筑业转型升级、科技创新和绿色低碳发展意义重大。在国家积极推动智能建造与建筑工业化协同发展的时代背景下，长沙加快发展壮大智能建造，率先打造具有核心竞争力的智能建造产业高地其时已至、其势已成、其兴可待。下一步，长沙将抢抓智能建造试点城市建设机遇，深入贯彻党的二十大精神，紧跟国家智能建造与建筑工业化步伐，加快构建涵盖科研、设计、生产加工、施工装配、运营等全产业链融合一体的智能建造产业体系，实现建筑业转型升级、科技创新引领和绿色低碳发展的目标。我们重点将抓好六个方面：

一是强化创新引领。依托“三区两山两中心”等创新平台，高标准建设一批新型建筑工业化技术创新中心、重点实验室等科技创新基地，完善校政企协同创新机制，强化产学研用深度融合，重点加大智能建造和建筑工业化基础共性技术和关键技术攻关，在建造全过程加大建筑信息模型（BIM）、互联网、物联网、大数据、云计算、移动通信、人工智能、区块链等新技术的集成与创新应用。同时，立足长沙智能建造与新型工业化发展基础优势，研究设计、生产、施工、运维、造价等环节的智能建造技术标准体系。此外，积极推动建造管理模式创新，大力推广EMPC项目管理模式，实现从研发到设计、生产、装配、施工全流程贯通。据测算，EMPC模式的装配式建筑项目，可提升设计效率50%以上、生产效率40%以上，缩减项目工期30%以上。

二是强化数字赋能。数字化、信息化既是智能建造的重要标志，也是推动智能建造发展的重要“引擎”。长沙创新建设面向行业的智慧设计、建造与运维的建筑产业互联网平台，正在打造全国首个绿色智能建造与新型建筑工业化“筑梦云”平台。下一步，长沙将进一步建好用好“筑梦云”平

台，推进工业互联网平台在建筑领域的融合应用，推广应用钢结构构件智能制造生产线和预制混凝土构件智能生产线；同时，推进数字化设计体系建设，统筹建筑结构、机电设备、装配施工、装饰装修，推行一体化集成设计；加快推动部品部件生产数字化、建筑竣工验收数字化升级，推广应用数字化技术、系统集成技术和智能化装备，以数字化、信息化为智能建造发展持续注入新动能。

三是强化龙头带动。长沙将充分发挥技术线路优势，以智能建造核心技术路线为引领，着力推动一批施工、设计、生产型企业等强强联合，在“数字化设计”“自动化生产”“智能化施工”等领域重点培育打造一批头部企业，以工程总承包企业为“1个核心”，设计、生产企业为“2个重点”，多元数字化企业深度参与的“1+2+N”开放型发展模式，组建一批有影响力的智能建造企业舰队。同时，推动企业梯度培育，出合绿色智能建造“专精特新”“绿建新材”类企业的评价办法，培育发展更多的智能建造“单项冠军”、“专精特新”小巨人、独角兽企业，重点扶持一批有基础、有潜力的智能建造企业上市，做大做优智能建造企业矩阵。

四是强化跨界融合。智能建造是引领建筑业全面转型升级的前沿赛道，与其他产业、行业融合发展空间广阔、潜力巨大。长沙将坚持“跨界融合、协同发展”的理念，充分发挥先进制造、文化创意等产业优势，重点推动智能建造与智能制造联动发展，智能建造与视频文创深度融合，构建协同创新、双向赋能、生态融通的产业发展新格局。同时，以市场和需求为导向，建立智能建造产业与新一代自主安全计算、工程机械、轨道交通、高端装备等重点产业的供需对接平台和融通合作机制，积极拓展“智能建造+”“+智能建造”，着力在智慧应急、城市生命线、智慧城市CIM/BIM、数字乡村、智慧社区、智慧园区、城市运营服务等领域大力推广智能建造场景应用，促进智能建造产业加快发展壮大。

五是强化政策支持。智能建造是涵盖多项生产要素的产业模式升级，单一政策无法实现整体性的保障作用。长沙围绕智能建造在招投标、工程计价、科技创新、技术评价、人才培养、建筑产业互联网、产业培育、试点项目、宣传推广等领域的配套要求，建立了“1+11”的工作任务清单。下一步，我们将建立健全土地、规划、金融、科技等方面的支持政策，完善跨行业多方协作机制，使现有各类产业支持政策进一步向智能建造领域倾斜，为智能建造与新型工业化协同发展提供集成式的政策体系保障。

六是强化人才培养。目前，全国智能建造领域既懂技术又懂建筑工业化智能化数字化的复合型人才十分紧缺。长沙将充分用好“人才政策升级版45条”等人才政策，完善智能建造人才培养的相关政策措施，推动智能建造全链条人才培养，引进和培养更多的智能建造复合型人才，同时支持鼓励骨干企业、重点高校和科研院所依托专业课程设置、重大科研项目和示范应用工程，组建智能建造领域院士和博士后工作站，形成源源不断的技术创新动能，培养一批行业领军人才、专业技术人才、经营管理人才和产业工人队伍，为智能建造产业发展提供有力的人才支撑。

邵阳市：实施“一号工程”确保粮食安全

肖洋桂 杨平 蒋能全

近年来，邵阳市坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实习近平总书记关于粮食安全的重要论述和一系列重要指示批示精神，始终将粮食安全作为“一号工程”，采取有力措施，取得显著成效，2019、2020、2021年连续3年获评全省粮安考核优秀单位。

坚持党政同责，坚决夯实粮食安全根基。今年，邵阳市委、市政府高位扛起粮食安全责任，将粮食安全责任制考核纳入对县市区和涉粮部门绩效考核内容，市、县、乡、镇、村五级均成立高规格的粮食安全工作领导小组。市委书记严华6次、市长华学健5次深入基层一线调研指导粮食安全工作。全市各级党委常委会、政府常务会第一时间传达学习习近平总书记关于确保粮食安全的指示批示精神，对粮食安全工作方面的议题做到优先研究、及时部署。在市委、市政府的坚强领导下，全市各相关部门按照“粮食安全工作不找问题不放过、问题不找准不放过、找出不整改不放过”的要求，以“找问题、改问题”来“促工作、促发展”。目前，粮食购销领域腐败问题专项整治反馈的问题，2021年省对邵阳市粮食安全责任制考核反馈的问题，邵阳市发改委、市农业农村局等粮安考核11个成员单位全面自查发现的问题，目前均已整改到位。同时，高效率改善粮储条件，出台《邵阳市“十四五”期间政策性粮食仓储设施改造升级“三年行动”计划实施方案》，投入近2000万元对政策性粮食仓储设施进行维修改造，投入近100万元资金对两家市级成品粮承储企业的成品粮储备专仓进行了低温信息化储存改造升级，全市

粮食仓储条件得到明显改善。

坚持多管齐下，推动粮食生产量质齐升。以早部署促进广种植，在今年3月初，便印发《关于切实做好2022年粮食生产工作的通知》，将生产任务迅速分解到各县市区、乡镇和村组。目前，邵阳市早稻生产是全省唯一一个种植面积（167.87万亩）、单产（422.49公斤/亩）和总产（70.94万吨）均比上年增加的市州。出台《邵阳市2022年粮食生产考核奖励办法》，从拮据的财政中优先安排资金1200万元，重点奖补种粮大户、早稻专业化集中育秧大户和大量种植大户。今年全市粮食总产366.9万吨，超省定任务4.9万吨。同时，以常态化监测保障放心粮，对全市受镉污染的耕地实行摸底监测，对重度污染区域实行种植结构调整，共调整种植1.74万亩，以实际行动维护粮食质量安全。

坚持胸怀大局，抓好疫情期间保供稳价。严格落实储备规模，在全面落实省定市、县、乡、镇、村五级成品粮储备的标准要求，做好市级成品粮储备。全力保障粮源充足。疫情发生后，迅速反应、立即启动粮食应急保障机制，强化区域协同、产销协同、企业协同，立即安排重点粮食应急加工企业浩天米业和湘俏米业开足马力日夜加工，全力以赴保供、稳市场。坚决确保物流畅通，优先为粮食应急加工和应急供应企业办理粮食运输通行证，并协调解决跨区域运输困难等问题，确保运输畅通无阻，及时运到每一个应急供应网点。在今年4月、10月遭遇的两轮新冠疫情期间，邵阳市均未出现粮食恐慌抢购、供应断档的情况，以粮食安全之稳为全市抗疫大局作出积极贡献。

湘潭县：稳步创新推进高标准农田建设

高标准农田建设是巩固和提高粮食生产能力，保障国家粮食安全的重要手段。近年来，湘潭县委、县政府高度重视，成立了以县长为组长的高标准农田建设工作领导小组，先后出台了《湘潭县高标准农田建设项目先建后补实施方案》《关于印发湘潭县农村小水源供水能力恢复三年行动实施方案（2022—2024）的通知》，积极实施“先建后补”“投贷联动”“以奖代补”，探索出一条高标准农田建设的创新之路。

位于排头乡仓冲村陈家组的湘潭县排头乡春静水稻种植专业合作社是一家国家级农民专业合作社，今年在率先实施高标准农田建设“投贷联动”试点项目方面，表现尤为突出。为把山冲里的“望天丘”变成“丰收田”，合作社负责人彭水平下定决心，率先实施“主体自筹、银行贷款、财政补助+贴息”的投贷联动模式。项目总投资569.14万元，建设区域0.17万亩。项目于9月28日开工，目前已完成40多亩农田的田块整治和8口山塘400米渠道的修建，预计2022年12月30日前能全部完工。项目建成后，合作社每年可获得山塘收

益1500元，节约抗旱救灾成本17万元，增加粮食产量130多吨。仅粮食一项每年可增加种粮收入30余万元。经济效益和社会效益十分显著。

百花香绽放春满园，除“投贷联动”的建设创新以外，湘潭县还采取“以奖代补”“先建后补”“整村推进”的方式，按照“一规范两提升”要求，做足做活高标准农田建设的文章，打出了一套漂亮的高标准农田建设创新组合拳，通过这些创新之举，湘潭县今年将建设800口山塘，增加蓄水容量1120万立方，受益农田面积可新增25000亩，可增加粮食产量5000余吨，增加种粮收入预计可达1500万元以上。

路虽远，行则将至，事虽难，做则必成。高标准农田建设创新之举，打通了农田基础设施建设的最后一公里，调动了人民群众和社会资本参与高标准农田建设的积极性，形成了稳定的、可复制的利益联结机制。实现了早涝保收、高产稳产的目的，粮食安全有了根本保证，农业农村高质量发展和乡村振兴有了更加坚实的基础。

（王亚琴 李勇军 蒋睿）

邵阳经开区：社会事务剥离工作交接会举行

11月30日，邵阳经开区社会事务剥离工作交接会举行，标志着该区体制机制优化改革迈出了坚实的一步。

为推动邵阳经开区新阶段高质量发展，邵阳市委、市政府决定，邵阳经开区不再托管双清区“一镇十村”，自12月1日起，高崇山镇、昭阳片区移交双清区管理。此次邵阳经开区的体制机制改革，旨在建立园区精简高效的管理体系，实现瘦身强体、减负赋能，聚焦经济建设、产业发展、招商引资、园区建设、企业服务等经济主业，以改革促发展，全力打造全市经济发展的主战场，改革开放的先行区、高端产业发展的集聚区。

“推进邵阳经开区社会事务剥离，是市委、市政府在新的起点上加快邵阳经开区高质量发展的重要决策。”邵阳市委常委、常务副市长王永红表示。（刘波 肖薇）

岳阳楼区：“世界艾滋病日”主题活动丰富多彩

12月1日是第35个“世界艾滋病日”，岳阳市岳阳楼区结合禁毒和防艾工作开展宣传教育主题活动。15个街道（乡）组织社区（村）悬挂相关横幅，张贴宣传标语，发放宣传册，宣传防艾和禁毒常识。居民纷纷表示，坚决杜绝自身不良行为，随时参与社会监督，远离毒品，共抗艾滋，共享健康。（徐典波 刘恒）

当天，岳阳楼区卫健局疾控中心开展网上“共抗艾滋共享健康”有奖答题活动，通过组织网络答题，让居民了解吸毒对造成艾滋病感染的风险等内容。区教育局组织开展未成年人艾滋病防治宣传，各中小学通过主题班会等活动，掌握相关知识，学会更好保护自己。（徐典波 刘恒）

珠晖区：以“清单式”监督助力乡村振兴

“自从村里有了这个二维码，村里的大事小事，只要用手机扫一扫，就一清二楚了。”近日，衡阳市珠晖区茶山坳镇堰头村村民黄晶晶对前来督查的该区纪委监委干部说。

近年来，珠晖区纪委监委创新监督新模式，健全“纪检+村级巡察+N”监督体系，把纪检监察与巡察、审计、群众监督等统筹起来，实现监督全覆盖。实行“纪检+群众”监督，通过“互联网+监督”微信小程序等监督模式对乡村振兴项目进行“码上公开”，打造“小微权力”线上监督平台，打通监督神经末梢。该区茶山坳镇堰头村创建“梨香廉韵 清廉堰头”小程序，公示11大类36项小微权力清单，让小微权力在阳光下廉洁运行。

同时，聚焦惠民惠农财政补贴资金“一卡通”管理、资金发放等关键环节，督促区财政局牵头开展

“一卡通”问题专项检查，实行补贴政策清单管理机制，梳理“一卡通”资金项目35项，核查2018年至2022年“一卡通”资金8893.14万元，下发2份交办函，查处2名党员干部处理违规领取移民直补金工作作风不实不细问题。

为常态化开展乡村振兴日常督查，该区纪委监委重点围绕农村集体“三资”管理、教育、审计等群众关注的领域，制定《珠晖区2022年巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接监督清单》，形成11项监督事项，实行“清单式”管理、“台账式”督办，推动问题整改落实到位。

截至目前，该区查处乡村振兴中侵害群众利益的不正之风和腐败问题12人，给予党纪政务处分10人（其中移送司法机关1人），组织处理2人。（谭玉林 谢军芳）

湘潭“前港后厂”水运经济欣欣向荣 年均节省综合物流成本超5亿元

湘潭地处湖南中东部，区位优势承东启西，贯通南北，水路交通发达，水运优势明显。水运作为综合交通运输体系中的重要组成部分，在液体散货、重件、集装箱运输以及跨省间的长途运输中具有其他运输方式不可替代的优势。

近年来，湘潭港水运平均每年为企业节约物流综合成本约5亿元以上，为湘潭市经济社会发展作出了积极贡献。

“湘江—长江—沿海”水运通道是湘潭市最经济的出海路径。就钢铁企业而言，水运比铁路运输要降低运费成本60至80元/吨，比公路运输则要便宜至少100元/吨以上。水运成本优势使得湘潭市的主要大中型企业、经济园区大多选择沿江而建，大型钢铁企业湘钢集团进口的矿石和板材90%以上选择水路运输。

湘潭港现最大靠泊能力3000吨，年港口吞吐量突破2000万吨，年进出港船舶1.2万多艘次，在湖南省内排名

第三，为全国内河重要港口，正向内河大港、强港阔步迈进。

港口水运的日益发展也带来了临港产业的繁荣。如今，在湘潭港铁牛埠港区、九华港区后方，已形成钢铁建材、能源电力、先进装备、机电、汽车及零配件等千亿、百亿产业集群。随着发展空间的不间断扩张，湘潭港正逐渐形成港口互动的良性循环。

值得一提的是，湘潭港拥有全球最大的宽厚钢板生产基地及专用码头。宽厚钢板专用码头紧靠湘钢五米宽厚板厂，2012年该码头三个千吨级泊位全部建成投产，丰水期最大可停泊5000吨级船舶，码头装卸采用1台50吨门座式起重机，3台40吨龙门式起重机，采用先进的5G技术远程操作，实行24小时作业，目前年水运发货量近300万吨。如今，湘钢优质宽厚钢板产品是一张世界级名片，通过湘潭港口水运通道销往全球，呈现前港后厂的经济活跃局面。（陈石周 向照 蒋睿）