

干在实处 踔厉奋发

——常德市武陵区府坪街道以党建引领高质量发展

姜鸿丽 杨英杰

从春申阁、水星楼、四眼井，到高山街、老西门、步行城，承袭沅水码头的繁荣，重塑城市商业中心；从全国道德模范田工，到全国最美志愿者姚跃林，载誉“道德的高地，好人的摇篮”，打开自治新局面……

今年以来，常德市武陵区府坪街道党工委全面贯彻湖南省第十二次党代会精神，落实武陵区党代会提出的“引领高质量发展、建设现代化新城”部署，以党建为引领，干在实处，走在前列，不断把各项事业推向前进，拼出时代发展的加速度。

立足街区发展,优化营商环境

地处城市中心的府坪街道，自古以来就是繁华的商业中心，是流金淌银的风水宝地。然而，随着城市商圈的迭代升级，传统商圈日渐式微，加之疫情影响，给消费复苏和经济高质量发展都带来不小的挑战。

基于这样的高度，府坪街道党工委立足街区发展定位，把扩大消费市场、促进消费升级作为重要抓手，一方面加快推进老西门、步行城、水星楼业态更新，着力打造地标性城市记忆点、网红打卡点，让老城充满“烟火气”；

另一方面，改善和优化营商环境，积极推介、洽谈，引进产业项目，让现代服务业业力四射。中国科技开发设计院、上海亚朵酒店、衣博汇服装商城、熊猫酒吧等重点项目，纷至沓来。

营商环境是经济发展的晴雨表。

激活干事创业“一池春水”

——邵阳县五峰铺镇“一争二提三主动”推动为民办实事见成效

陈志强 何勤 肖鸿 陈思

田垄间，整地、挖垄、移栽，冬种正酣；茶林下，翻耕、修剪、施肥，管护正忙……冬阳下，邵阳县五峰铺镇乡间田野、项目工地，到处是干部群众忙碌的身影，到处是火热的劳动场面。

脸冒汗珠，脚沾泥土，一个个镇村干部满怀干事激情，深入田间地头、走进项目工地，为群众办实事、解难题。

“精神一变天地宽”。今年以来，邵阳县五峰铺镇深入开展“一争二提三主动”大讨论活动，切实加强党员干部作风建设，全面提振干事创业的精气神，紧扣“争一流、提精神境界、提工作能力、主动担当、主动服务”主题，结合工作实际，深入查找问题、剖析原因、抓实整改、转变作风，围绕群众所急所盼，鼓实劲、出实招、办实事，不断推进“我为群众办实事”走深走实。

创一流，万马奔腾展现“新姿态”

7月21日，骄阳似火，邵阳县五峰镇东阳村稻香四溢，一片金黄，轰鸣的

湘西州人大代表在基层

带动更多村民吃上黄金茶这碗饭

——访湘西州第十五届人大代表、花垣县五龙农业开发有限公司董事长龙清泉

向莉君 苏各

“优化产业结构，湘西州各县市茶产业抱团发展，将湘西的茶叶做大做强。”12月21日，翻开笔记本，湘西土家族苗族自治州花垣县五龙农业开发有限公司董事长、湘西州人大代表龙清泉，赶紧将脑中涌现的想法记下来。

“这都是为参加湘西州人代会撰写议案的好素材。”初次担任人大代表，龙清泉直言荣幸又责任重大。为了在月底即将召开的的人代会上发好声，龙清泉已经攒了不少好建议。怎么发展好茶产业，带动更多村民致富，是他一直思考的问题。

从2013年组建五龙农业开发有限

为此，该街道开展服务市场主体走访调研活动，对街道辖区46家“四上”企业、1460家“四下”企业以及税务部门名录库中经营收入前70名“大个体”工商户，摸清企业发展状态。同时，培育一批条件成熟的“四下”企业入规，发展一批大个体工商户转企，确保市场主体“保存量、促增量、提质量”。

党员干部包联走访，服务市场主体，助力纾困解难，增强市场主体获得感。今年1月22日，湖南楚豪投资有限公司投资的衣博汇商城落户府坪街道，首期投资5000万元。府坪街道就德客隆商厦涉及的500多户业主产权纠纷，多次召开协调会，用心用情为业主解决实际困难，让项目得以顺利落地。湖南高德新材料有限公司有意愿申请科技企业入库，体育东路社区统计专干帮助指导企业网上申报手续等工作；新村社区凯里亚德酒店客源激增，停车成为难题，社区积极和常德市公共资产管理公司衔接，为酒店争取优惠停车位。

一系列行之有效举措，让府坪街道各项经济指标稳中向上。截至11月，18家规模商贸企业完成社会消费品零售11.43亿，同比增速19.12%；10家规模服务业累计营业收入5.1亿元。

聚焦急难愁盼,倾心为民解难

党的百年历史，就是一部党与人民心连心、同呼吸、共命运的历史。今年，府坪街道结合党史学习教育，深入开展“我为群众办实事”活动，聚焦群众急难愁盼问题，倾心为民解难。聚焦老旧小区上楼难，他们破解“梯位”

难题；群众反映强烈的危房问题，他们攻坚克难，依法清退。 “我住5楼，因为癌症动过大手术，以前爬到4楼就喘不过气来。现在好了，坐上电梯，上下楼不愁啊！”说起电梯，阳光鑫都小区68岁居民魏名建，笑得合不拢嘴。针对老年居民需求大、住户意见不统一、经济条件不一致等问题，府坪巷社区整合相关资源，联动离退休党员和志愿者进楼入户讲政策、摆道理，破除阻力，推动小区电梯加装工作。从2018年至今，府坪街道加装电梯共计31台，今年加装16台。

危房关系着群众的生命财产安全。原常德市木材公司改制企业宿舍，修建于上世纪60年代末，共有房屋21户。由于修建年代久远，房屋老化，经常有掉瓦和墙皮脱落等现象，房屋漏水严重，存在严重的安全隐患。

2021年6月，经专业房屋鉴定机构鉴定为不适合居住的D级危房。为消除安全隐患，街道党工委书记马军，党工委副书记、街道党办事处主任陈端峰，多次入户走访木材组宿舍住户，与楼上住户和一楼门面业主就危房处置及人员清退问题沟通协商，和社区干部一道精准施策，最终全面清退住户。

寒冷的冬季，走进东湖巷社区经泽·星都小区邻里中心、党群服务中心，居民娱乐设施、居家养老设施一应俱全，布置温馨时尚，让人格外温暖；身边的榜样——王华章、尹秋仪和郭大海事迹、“秋仪姐”孝道实践教学基地、文明

家庭故事，潜移默化地浸润人心。郭大海是经泽·星都小区党支部书记，也是业委会主任。见到他时，他正在整理业主委员会工作台账。凑近一看，只见垃圾桶更新、路面清障、安装高空摄像头等大事小情，均有记载。服务之精细，令人叹服。说起小区党支部和郭大海的服务，居民李文荣打开话匣子：“以前，电动车乱停放，常常拦住行人去路，居民意见很大。现在修了车棚，统一摆放、统一充电，规范有序。高空抛物也常让人头疼。大海和党支部成员多次摸底，选定监控方案、入户征询意见，装了8个高空摄像头。他们为群众做的事，桩桩件件都是实事、好事。全省优秀共产党员，真是名不虚传。”

近年来，府坪街道以党建带动共建，以党员影响群众，以体育东路、百街口、东湖巷社区为党建示范点，打造共助、共建、共治、共享的善治街区，形成社会治理新格局。该街道以小区党建“破题”，培育“优品公益角”“红色星都”“红色阳光”“田工爱心屋”等小区党建品牌，成为小区自治的样板，为民服务的主阵地。目前，示范小区党支部活动室成了群众的议事厅，大事小事难事，事事有人管，有人商量，受到群众的普遍欢迎。以百街口社区“百街十二行”等为代表的基层党建品牌，激发出基层治理的活力，打开居民自治的新局面。

基层党建引领,打开自治新局面

行远自迩，踔厉奋发。府坪街道将埋头苦干、勇毅前行，以高质量党建引领高质量发展，书写府坪流光溢彩的新时代篇章。

生产生活的“堵点”“难点”“痛点”问题，担当作为，出实招、谋实效，着力推动一系列民生实事项目“落地开花”。

打造数字五峰工程。采用“运营商投资建设，政府购买服务”的运营模式，大力实施“雪亮工程”，构建社会治理新模式。拟完成全镇外围62个高清人脸识别点位、170余个村级公共点位、880余个村组院落点位的设备安装，最终实现全镇1120余个摄像头纳入综治中心管理平台。

补齐基础设施短板。破解用水难，经过努力，邵阳县第二水厂至五峰铺管网项目立项启动，预计2022年底前竣工营运，将彻底解决该镇自来水质不稳供问题；解决用电难。110KV变电站工程接近尾声，建成投运后，该镇将告别缺电历史。

建立村级幸福基金。引导乡贤和成功人士采取捐赠方式，建立村级幸福基金，助力乡村振兴、帮扶特困等。

目前，该镇领导班子成员为民办办实事项目13个、集体项目1个、支部项目411个、支部党员1095个全部完成。

支持外，中国工程院院士、湖南农大教授刘仲华还与五龙公司共同打造了1000亩左右的十八号黄金茶研发基地。有了刘仲华院士团队的技术支持，龙清泉带动更多村民吃上黄金茶这碗饭的信心更足了。12月10日，在第十三届湖南茶业博览会开幕式暨新化红茶推介会上，花垣县十八洞黄金茶成为第四批获权使用“湖南红茶”商标的企业。

为了将一年四季的茶叶充分利用起来，龙清泉在拥有年产绿茶、红茶700吨的生产线基础上，又开始建设年产白茶200吨、黑茶100吨的生产车间，“把一年四季的茶叶都利用起来，村民一年都有活干，收入就能增加了。”

12月14日，龙清泉和花垣县刚从上海引进的一家数字农业公司负责人进行了洽谈，合作顺利的话，该公司每年能为花垣十八洞黄金茶销售近30万斤干茶。

近年来，龙玲芝整合资源，在牛角山村建成年产1000吨绿、红、黑茶3条生产线和5600平方米茶厂，开发新茶园4000多亩，其中“白叶一号”茶园530亩，使全村的茶园总面积达到10880亩，有机茶认证面积2000亩，并注册了牛角山、黛勾黛丫商标。在龙玲芝的带领下，公司在全国各地开办了16家品牌形象自营店、11家合作电商网店。2021年，牛角山村茶叶产值预计达1.2亿元。为实现产业融合发展的同时，龙玲芝和全体村民一道全力以赴打造成。

作为一名人大代表，龙玲芝不断强化履职意识，努力提升履职能力，致力于以产业兴旺带动乡村振兴，夯实群众收入基础。最近，龙玲芝重点对乡村人才振兴、传统古村落保护等方面展开调研，拟在湘西州第十五届人民代表大会第一次会议上提出相关建议。

今年2月21日，花垣县政府、湘西州人才办在五龙农业开发有限公司与湖南农业大学签订“十八洞黄金茶”技术服务协议。除了在技术把关、人才培养上给予

亿元。全村人均收入达到了2万余元，是十年前的近30倍。走得再远，也不忘来时路。龙玲芝带领牛角山公司“不忘初心”，继续帮扶了周边11个村的集体经济，平均每年分红100余万元。提供了2000多个在“家门口”的就业岗位。让老人不再空巢、小孩不再留守，腰包鼓起来了，笑容也更灿烂了。 驻足牛角山休闲农业观光体验茶园，漫山遍野、层层叠叠、郁郁葱葱的茶园，放眼望去就像一片绿色的海洋，让人心旷神怡。龙玲芝躬身旅游行业的同时，入职牛角山村企湘西州牛角山生态农业科技开发有限公司，从基层员工干起，2015年出任公司副董事长、总经理，主持日常工作。

优化资产“鑫”挖潜力

——“常德财鑫现象”探析之四

姜鸿丽 戴文韬 赵侗芳

形象店设计以及融资方案，开发3款随手礼定制产品，多种途径加大品牌宣传和市场推广力度，在深耕本土市场的基础上，开发省内外冠名店、加盟店23家，红绿茶获得SC项目认证。

德华宾馆一直深受常德市民喜爱，德华油饼是舌尖上的美食记忆，更是一种乡愁。该酒店几经整合，由常德财鑫集团管理。他们根据市场企业法则，从管理部门到服务人员，全面调整管理架构，删繁就简重置制度架构，强化人力资源管理和成本控制，实现减耗。德华宾馆原有洗衣房设备老化，更新换代投入巨大，精简洗衣房，将清洗工作交给市场化运营公司，确保清洗专业、卫生。为了让顾客获得更好体验，对部分区域升级改造；对原材料采购体系溯源管理，服务质量全面提升。

去年10月开始，常德财鑫集团与原工投、农投、财经投整合，开启公司转型发展的新篇章。整合后，常德财鑫集团做活做优资产运营，深挖资产潜力，扩大资产规模，增强资产管理和运营能力，提升“造血”功能，最大程度发挥资产效益，打造新经济增长点。

市场有多大，国有资产优化运营的潜力就有多大。常德财鑫集团把国有资产放在市场经济环境中运营，走市场化路子，打造品牌，让国有资产焕发出新的生机。

“武陵红”是常德红茶产业的拳头产品。常德财鑫集团加大红茶品牌建设，为做好茶园基地的选址和建设运营，集团先后到桃源、浙江松阳等地走访调研，研究制订茶园选址、

益阳·坚决打赢新时代禁毒人民战争

沅江市: 禁毒宣传有“声”有“色”

近年来，沅江市各职能部门高度重视禁毒宣传工作，以高度的政治敏锐性和强烈的政治责任感，积极发挥各自职能，将禁毒宣传开展得有“声”有“色”。

“主题突出，有声有色，禁毒妈妈的宣传活动已成为沅江的品牌。”为献礼建党100周年，沅江市禁毒妈妈团队一直在丰富活动形式、创新活动手段，依托各级妇联组织，不断扩大禁毒宣传教育的影响力，在提高禁毒教育全覆盖的同时，壮大了沅江市“禁毒妈妈”团队、禁毒志愿者队伍。

从城市到乡村，从学校到企业，沅江市常态化地将禁毒教育“流动课堂”送到职工、学生、广大群众的身边，通过设立禁毒知识宣传台，仿真毒品展示、禁毒宣传展板、禁毒书籍以及发放禁毒宣传折页等形式，向群众倡导科学、文明、健康生活理念，同时呼吁群众积极举报身边的吸贩毒

违法犯罪行为。

沅江市还通过一场场禁毒讲座、一张张禁毒绘画、一次次禁毒宣誓，引导学生真正理解禁毒的意义，学习禁毒知识的重要性。

为打通农村地区禁毒宣传的“最后一公里”，遏制毒品犯罪逐渐由城市向农村渗透和蔓延，沅江市通过悬挂禁毒横幅、标语，“村村通”广播积极向农村开展禁毒宣传，推进“无毒乡村”建设工作。

在沅江市芙蓉学校的音乐课堂上，孩子们在热情高声地演唱禁毒歌曲《我想》。学校通过组织开展丰富多样的禁毒宣教活动，寓教于乐，有效提高了学生对毒品危害性的认识和抵制毒品危害的能力。同时，学校鼓励学生积极参与有益身心健康的文体活动，养成良好的生活习惯，并引导学生们当好禁毒的“小小宣传员”。（汪智敏 晏妮娅）

赫山区：“四大举措”攻坚克难

自2021年11月全市社会面治安问题大整治“百日攻坚”行动以来，益阳市公安局赫山分局禁毒大队充分发挥主力军作用，按照“打防结合、预防为主、全民参与、综合治理”的总体工作思路，精心组织、扎实部署，强化四大措施推进禁毒攻坚工作显成效。

公共娱乐场所是涉毒问题高发领域，赫山分局禁毒大队联合基层派出所对公共娱乐服务场所、宾馆、中小旅社、私人会所和短租公寓开展清查整治行动。加强物流、邮寄、快递、车辆租赁行业的管控，联合交警在出入全区的重要交通要道建立毒品流动查缉点，全面堵截毒品来源。

作为打击毒品违法犯罪的主力军，赫山分局禁毒大队建立三级破案机制，对于基层派出所发现的涉毒线索，不断深挖扩线，力争扩大战果。2021年12月初，在益阳市公安局禁毒支队指导下，赫山分局禁毒大队成功

安化县: 留守不孤单 帮扶促成长

近日，益阳市安化县持续开展涉毒家庭留守儿童“平安关爱”活动。

禁毒志愿者来到留守儿童家中，与孩子们交谈沟通，了解他们的生活、学习、思想状况和存在的实际困难，鼓励孩子们要好好学习、不惧困难、心性坚定、勇敢向前；嘱托监护人在日常生活中要关注孩子的心理变化，多与孩子沟通，密切关注他们的动态，及时了解孩子们内心的想法，引导孩子们健康快乐成长;向监护人宣传禁毒

知识和政策，言明毒品危害，并送上了学习、生活用品。

下一步，安化县将持续推动涉毒家庭未成年子女帮扶工作，更好地为孩子们的健康成长保驾护航，共同营造关爱留守儿童的良好社会氛围。

今年以来，全县动员社会各界组织开展涉毒家庭留守儿童关爱活动20余场、家属教育系列讲座10余次，走访慰问留守儿童达100多人次。（李战锋 周兵权）

工程建设项目招标公告

经桃源县建设行政主管部门审核,桃源县横东街提质改造工程设计施工总承包招标建设项目已具备公开招标条件,招标人为桃源县城市投资开发有限公司,该项目估算总投资约1081.85万元,现予以公告。
详情请关注湖南省招标投标监管网(www.bidding.hunan.gov.cn)及常德市公共资源交易网(http://ggzy.changde.gov.cn)。

桃源县建筑工程招标投标事务中心
2021年12月27日