



王 文

“两年”路上风景好

——浏阳经开区(高新区)“产业项目建设年、营商环境优化年”建设纪实

今年3月6日和7月10日,省委常委、长沙市委书记胡衡华两次调研浏阳及浏阳经开区(高新区),要求园区紧紧扣住制造业高质量发展这条主线,把握稳中求进这个总基调,推进“产业项目建设年”“营商环境优化年”“两年”建设,以智能制造为统领,加快企业升级改造,对园区发展寄予了厚望。

转眼到了金秋时节,这是收获的季节,更是满载期望、奋楫扬帆的季节,这个秋天又有一批技术含量高、产业带动力强的项目落户浏阳经开区(高新区)。

9月27日,浏阳经开区(高新区)举行第8.6代超高清新型显示器件生产线项目开工动员,这个总投资达320亿元的重特大项目,将有效填补湖南省超高清显示面板制造领域的空白,必将对湖南省、长沙市、浏阳市先进制造业高质量发展提供更大更强劲的新动能。

秋日阳光下,一排排标准厂房次第排列,进驻企业专注生产;一辆辆载着原材料、成品的货车来回穿梭;车间内机器轰鸣、产线运转,项目建设竣工一批、全力推进一批。放眼当前的浏阳经开区(高新区),项目落地生根,企业拔地而起,勾勒了一幅产业发展的“丰收图”。让人感受到建设力量正转化为一股激流,“涌”进这片创业宝地。

今年以来,浏阳经开区(高新区)以供给侧结构性改革为主线,把“不忘初心,牢记使命”主题教育与园区重点工作紧密结合起来,心无旁骛抓产业,聚精会神优环境,着力打好产业基础高级化、产业链现代化攻坚战,在推动制造业高质量发展征程上迈出铿锵步伐。

1-8月,浏阳经开区(高新区)实现规模以上工业总产值同比增长18.3%,其中“三主两特”产业产值占比达72%;规模以上工业增加值207.8亿元,同比增长10.6%;财政总收入46.24亿元,同比增长42.8%,其中税收34.06亿元,税收占比达73%。



浏阳经开区(高新区)鸟瞰图。

重商安商 高质量发展之路越走越宽

重大项目云集,接连落户浏阳经开区(高新区),为什么?靠什么?凭什么?

“园区不靠近长沙主城区和浏阳城区,能让我们安心发展,主要是有良好的营商环境。天地恒一选择落户浏阳就是一个正确的抉择。”天地恒一制药股份有限公司总经理邓俐丽在接受采访时毫不掩饰地表达了对园区的称赞。

在浏阳经开区这片创业热土上,从白手起家走到现在,天地恒一已经发展成园区重点纳税企业之一,成为湖南省新技术开发及生产转化领域的后起之秀。

“一个企业在10年时间成长长期没有产生多少税收的情况下,浏阳经开区一如既往地大力支持,与企业并肩作战,给我们创业者和生物医药产业最大的理解和宽容,才有了天地恒一的顺利发展。”邓俐丽表示,选择浏阳经开区收获的不仅是园区领导班子和各部门的支持,还有他们身上这股与企业并肩作战的信心和力量,鼓舞着企业在创业和发展的过程中勇往直前。

在邓俐丽看来,浏阳经开区真正做到了“想企业之所想、急企业之所急”,努力解决企业的困难和问题,而不是把此当成一句口号。这也坚定地将天地恒一的总部设立在浏阳,扎根浏阳。

产业项目“先建后验”是建设方面一项重要的改革试点,是中央“放管服”改革的重要内容,能够最大限度为市场经济主体松绑、减负,从而加快项目建设进度,推动项目早日投产。浏阳经开区作为全省“先建后验”首个试点园区,走在改革创新的前列。

位于园区北园的湖南爱康新型建材有限公司是“先建后验”改革的首批受益者之一。爱康新材在园区属于再次投产,“生二胎”的企业。2013年公司进驻浏阳经开区,产品主要供应两湖、两广和西南地区部分市场,当时是租赁厂房,受生产规模限制。

2015年开始公司启动一期项目的建设,2016年6月爱康新材一期投产后,告别了租用厂房的“蜗居”日子。更让人高兴的是,企业发展也进入了快车道,平均每年的销售增长50%以上。时隔两年,公司2018年再次启动二期项目建设,在办理审批流程环节,不到半个月的时间就走完了过去需要3个月办理的流程。公司相关负责人表示,对比以往的办理流程,最少节省了半年以上的时间,为企业大大节省了在跑建设审批过程,一个手续完成办理。

先建后验改革以来,园区通优化整合,



浏阳经开区食品企业盐津铺子新建的烘焙食品智能化生产线正在运转。

将建设管理程序调整为项目前期阶段、项目审查和承诺备案阶段、项目现场服务阶段、验收发证四个阶段,将原先21个管理环节共需53个工作日办结的审批流程缩减为10个管理环节共17个工作日办结,并进一步简化了审批事项提交资料,大大提高了建设审批效率。

为帮助企业做大做强,浏阳经开区(高新区)不断深化改革,做好企业服务,充分释放企业主体活力。大力推动企业“入规、升高、上市、扩面”,今年又有46家企业申报国家高新技术企业,33家企业纳入2019年度长沙市上市挂牌后备企业资源库,其中15家企业纳入全省重点上市后备企业。

大力引导传统制造企业向智能制造企业升级,拟定《浏阳经开区高质量发展评价指标体系》,出台《促进经济高质量发展的若干意见》,不断强化政策引领。

同时通过申报智能制造示范企业和车间,树立智能制造标杆,目前,已有湖南省、长沙市智能制造示范企业(车间)85家,今年有12家企业申报省级智能制造示范企业(车间),37家企业申报第六批长沙市智能制造试点企业,成为实现高质量发展的重要增长点。

“优化营商环境就是要急企业之所急。比如说企业需要招人,园区管委会就通过发动干部职工为园区企业推荐人才,协助企业破解用工难题。”园区企业湖南金磨坊食品有限公司负责人表示。

据悉,2019年,浏阳经开区联合浏阳高新区开展“春风行动”系列招聘会,搭建招聘平台,组织企业走进乡镇、高校等举办招聘

会48场,有效缓解企业用工难的问题。特别是创新方法协助蓝思科技等企业招工,将招聘任务分到每位干部员工并纳入考核,全体干部职工动起来,发动亲戚、朋友、同学等前去应聘,超额完成既定招工任务,形成了可复制、可推广的招工方法。

不单单于此,以前,园区内的电子信息企业每研发出一个新产品,就得将样品寄去北上广深做检验、检测和认证,既费时又费钱。2015年以来,浏阳经开区在已有的湖南省实验动物中心基础上,投资建设电子信息产业服务中心等产业公共服务平台,为园区电子信息产品提供检测服务,企业不出园区就可以完成“出口体检”。

同时,浏阳经开区依托实验动物中心和电子信息服务平台,充分发挥平台的专业集聚效应,转化资源优势为经济优势,围绕两大主导产业,促成了16个项目的引进。依托长沙e中心服务小微企业的平台作用,为创新创业型企业提供发展舞台,今年已引入标准厂房项目12个。

水深鱼极乐,林茂鸟知归。浏阳经开区(高新区)为了让企业有获得感、有归属感,“好”做生意、做“好”生意,直面企业关切点,在服务上与企业“心贴心”,有针对性创新,帮助企业解决困难,让营商环境更有温度。

浏阳经开区(高新区)将在省委省政府、市委市政府的坚强领导下,不忘初心,牢记使命,砥砺前行,以“两年”为总揽,继续打好产业基础高级化、产业链现代化攻坚战,为建设制造强省、建设现代化长沙作出新的更大贡献,浏阳经开区党组书记郭力夫表示。



长郡·浏阳实验学校小学部新校区在今年8月底竣工,9月初正式开门迎新。

项目建设跑出高质量发展“浏阳速度”

9月27日上午,随着长沙市委副书记、市长、湘江新区党工委书记胡忠雄宣布项目正式开工,投资320亿元的第8.6代超高清新型显示器件生产线项目正式落地启动建设。

该项目由惠科股份有限公司主导建设。该公司是显示功能器件领域国内领先的民营企业,其大尺寸液晶面板市场占有率国内排名前三,“HKC”液晶显示器在国产品牌中排名第一,TV代工厂商出货排名全球第四。项目占地约1200亩,建设周期约18个月,预计年产13.8万片面板,主要产品为4K、8K、10K等超高清大尺寸显示面板,并设立光电显示研究院,负责从事新一代显示技术、材料研究。项目点亮达产后预计实现年产值150亿元以上,税收13亿元以上,同时可吸引一批产业链上下游配套企业落户,上下游配套企业预计实现年产值100亿元以上,创税9亿元以上。项目的落地和开工,打破了长沙显示功能器件产业链“缺芯少屏”的局面,为显示功能器件产业链冲击千亿级产业奠定了坚实基础。

而在盐津铺子烘焙产品生产车间内,糕点生产线在不停地运转着。产品丰富,产能扩大,但生产一线的用工却从原来需要的两百人减少到二三十人,在科技创新中盐津铺子实现了从传统制造向智能制造转型,从而向更高质量发展迈进。

盐津铺子落户浏阳经开区以后,园区因势利导,在供气、用地、用电、上市等方面给予帮扶,帮促盐津铺子做大做强,逐渐成为湖南休闲零食行业龙头企业。近年来,盐津铺子加快了烘焙产品智能生产基地建设,项目于2017年启动,分三期建设,主要生产蛋糕、面包、薯片、吐司等产品,其中一期建有5个万级净化标准厂房、3个物流仓库及附属配套设施,安装10条智能化生产线,年产能达4万多吨,二期2019年春节后启动,目前设备进入安装阶段,预计今年10月底投入运营。

盐津铺子8月11日发布2019年半年度报告,该公司2019年上半年实现营业收入6.41亿元,比上年同期增长31.28%。其中收入占比最高的品类为烘焙类产品,上半年收入1.35亿元,占比21.09%。

在浏阳高新区豪恩声学项目建设现场,几栋大型建筑已经初具规模,三台吊塔耸立其间,将所需物料从地面搬运至施工一线。“目前项目一期厂房和宿舍正在进行主体建设;能源中心已完成基础建设,正在进行地

下室建设;废弃物处理房及乙类仓库已完成基础建设。”项目相关负责人介绍,一期项目建设包括厂房、宿舍、能源中心及废弃处理房和污水处理池,预计10月份将完成一期项目的主体工程并进行内部装修,12月份可达到竣工条件。

位于浏阳经开区金阳大道与牛庐路交会处的韵达物流湖南电商总部基地工地上,项目建设也正如如火如荼进行中。

该项目总投资10亿元,规划用地290亩,用于建设综合智能分拣中心、仓储配送中心、湖南省电商中心、结算中心物流基地。项目建成投产运营后可实现快递单量60万单/日,预计年均营业收入过10亿元,年税收8000万元。

“项目目前主构建已基本完成,预计2020年4月可以实现验收。高效的建设速度背后,离不开园区紧密支持。”该项目负责人董亮告诉笔者。

“从项目用地等手续的审批办理,再到项目进场,水、电配套等施工建设,高效的审批速度,贴心的全流程服务,让我们坚定了浏阳发展的信心。”董亮说。

韵达物流湖南电商总部基地项目的发展只是浏阳经开区(高新区)项目建设的一个缩影。2019年以来,浏阳经开区(高新区)以“产业项目建设年”为契机,坚持“项目为王、项目为要”的工作导向,今年有74个项目纳入长沙市级重点项目,6个项目列入省“五个100”工程重大产业项目。目前共引进主特产业及优势产业链项目55个。

“目前,项目建设推进整体顺利,呈现出‘多点开花’的良好局面。”浏阳经开区项目办相关负责人介绍,今年园区出台了“产业项目建设年”实施方案,继续实行区党工委领导一对一联点帮扶制度,集中力量解决制约项目落地开工的各个环节和因素;各相关部门主动上门服务,深化“先建后验”改革,及时排除项目建设过程中的障碍;同时园区还率先打造“免费政务大厅”,实现工业项目建设行政审批领域“零收费”,让企业心无旁骛抓建设。

“今年我们重点引进一批能够延伸产业链、带动全局、增强后劲的项目,特别是第8.6代超高清新型显示器件生产线项目,让浏阳经开区面板、显示、触控等于一体的显示功能器件产业链日趋完善,对延伸产业链条、优化产业布局、倍增产业能级产生深远影响。”浏阳经开区党工委副书记、管委会主任谈文昌介绍。



总投资320亿元的第8.6代超高清新型显示器件生产线项目在浏阳经开区(高新区)正式开工建设。

(本版图片均由浏阳经开区提供)