

汇聚起建设法治中国的磅礴力量

省法学会第六次会员代表大会开幕,王乐泉徐守盛讲话 杜家毫出席 孙金龙主持

南车株机创造中国范本

高端轨道交通装备大举出海

新签订单金额193.978亿元人民币,约占全国高端轨道交通装备出口的45%

新华社评出

2014年 中国十佳运动员

省纪委再通报 10起违反 作风规定案例

我省调整 2015年 最低工资标准

亚航失联客机 残骸确认“现身”



12月30日,临武县解放路,小调艺术团在巡街演出临武小调《打金枝》。连日来,该县组织36个民间艺术团体,精心编排了72台群众喜闻乐见的优秀传统节目,在各乡村、街道社区义务展演,迎接新年的到来。 陈卫平 摄

2013年长株潭试验区 两型社会建设 综合评价总指数为107.3

本报12月30日讯(记者 肖建生 通讯员 徐林)省统计局今天发布消息,2013年长株潭试验区两型社会建设综合评价总指数为107.3,标志着长株潭试验区全面深化改革和两型社会建设已经全面进入纵深推进阶段。

通过多指标综合加权计算,资源节约、环境友好和经济社会3个评价领域发展水平比上年均有提高。其中:经济社会领域指数在3个领域中最高,为114.9,对总指数提升贡献4.45个百分点;资源节约领域指数为104.2,对总指数提升贡献1.24个百分点;环境友好领域指数为104.1,对总指数提升贡献1.64个百分点。

两型社会建设综合评价指标体系由省两型管委会、省直相关部门共同制定,该指标体系包含资源节约、环境友好、经济社会3大领域,共39个具体指标。通过多指标综合加权计算。在已进行评价的36个指标中,2013年与2012年相比有28个指标的发展指数呈正向发展,有7个指标的发展指数呈逆向发展,1个指标与上年持平。

相关报道详见封二版>>>

责任编辑 易博文 版式设计 李雅文

刘凌

既无注册资金,又无资产;所有业务从零开始;除公司5位管理层外,其余所有员工全部从社会上招聘;公司账面上仅200万元启动资金,办公场地为临时租用;公司制度建设一片空白……

这,就是湖南省“安居投”3年前挂牌成立时的真实写照。然而,就是这样一家“一穷二白”的公司,通过3年时间的淬炼,迅速成长为替省委、省政府分忧,赢得银行、地方政府和困难群众一致称赞的行业劲旅、良心国企,成为国内响当当的保障性安居工程省级融资平台。

乘风破浪正其时

——湖南省“安居投”打造安居工程“湖南模式”纪实(下篇)

这样的速度、活力从何而来?省“安居投”负责人理清公司3年发展脉络,道出了其中的奥秘:在省委、省政府的正确领导和有关部门的大力支持下,省“安居投”向创新要活力,向服务要活力,向管理要活力!

创新无止境

省“安居投”在全国率先成立时,国内保障性安居工程融资市场沿用的还是过去的老

套路、老办法,一片暮气沉沉。省“安居投”一班人讨论融资思路时,决定跳出这种坐等中央、省级专项补贴下拨,得过且过的模式,开辟另一番天地。

他们认真分析了银行、市、县政府这两个资金供需双方的真实需求,不断开拓思路,积极探索,先后摸索出三种融资模式:

——共同借款人融资模式。为落实国开行授信条件,实质性打通这条融资渠道,公

司代拟《委托融资协议》、《资金管理办法》等重要文件;为《湖南省“十二五”住房保障规划》、《融资项目核准办法》、《委托融资协议》、《资金管理办法》等文件的最终落实,以及还款资金的来源和省级还款周转资金的落实,历经6个多月时间,先后向各处室、厅局领导汇报20多次,参与各种谈判数十次,请求省长召开协调会2次。最终争取到了开行贷款总体期限15年,宽限期2年,贷款基

准利率的优惠条件。至2012年第四季度,这种“统一融资、分散建设;统一规划,分期实施;统一资源,统筹还款”的三方合作贷款模式终于建立起来,实现了省级融资平台的金融创新。目前,省“安居投”与市县融资主体作为共同借款人,向国开行贷款超过200亿元。

——开创新股股权划转融资模式。市县融资平台就拟融资项目成立子公司,通过政府间国有股权无偿划转将子公司划转至省“安居投”名下,省安居投负责为项目向商业银行进行融资,待项目建设及还本付息完成后,将子公司划转回市县。

(下转2版)·新常态 新发展·

澧县:现代“田园城市”进行曲

本报记者 文热心 周勇军 刘也 通讯员 关洪日 王文平

1919年,一位英国人——城市规划师霍华德提出了“田园城市”的概念。在他的理念中,应该建设一种兼有城市和乡村优点的理想城市——“田园城市”;“田园城市”是为健康、生活以及产业而设计的城市,其规模能足以提供丰富的社会生活,但不应超过这一程度;四周要有永久性农业地带围绕,城市的土地归公众所有……近一百年后,这个理念进入洞庭湖之滨——澧阳平原,在这里开出了绚丽的花朵。

1 “田中城”,“城中田” ——一个新式城市的兴起

登上澧州古城墙,放眼澧县平原,我们看到了一个“城市星系”。如果把澧州城比作一颗恒星,那么澧南、澧澧、张公庙等就是行星,而围绕“行星”的十里、铁尺、新店……高路铺等就是“卫星”了。昔日一望无际的稻田上已崛起了星星般小镇——“田中城”。

“田中城”特征最鲜明的还是县城。她立足丰腴、富庶的澧阳平原,本来就田园簇拥。随着城市的升级,她扩张着,成长着,从不起眼的小镇朝向规模城市行进着,展现出“一体两翼、三区三轴”的雏形。她变化

着,装扮着,展示着“四水相间、十园簇拥”的美丽。

“绿水相通、城景相融”,彭山、关山和澧水、澧水、宋鲁湖、北民湖构成了她的山水框架;绿地、林地、水体、风景区、农田穿插在高楼大厦间,镶嵌在民居厂房间,共同构成这个城市的生态框架;澧水、澧水、栗河、襄阳河、兰江和城内的沟渠、堰塘、湖泊连通,让她波光潋滟,灵秀秀美;澧水景观风光带、栗河—澧水景观风光带、襄阳河景观风光带、兰江风光带、涇水渠风光带、津澧交界处风光带和蚕桑湿地生态公园,让她显得既开阔又美丽。在她规划区的外围层次,还有打上现代烙印的农田。

城中有田,田中立城,整个澧县就是一个霍华德“田园城市”升级版——现代的。

澧县城乡大格局新规划,正是借助了霍华德的城市建设理念,做规划的有来自英国的专家团队。按照杨威博士和国内多家重点大学共同制订的未来澧县城镇化概念性规划,澧县既是环洞庭湖和澧水流域的重要节点城市,更是一个“以文化旅游、商贸物流、轻型工业为特色的现代生态田园城市”。

规划中的澧县,是统筹城乡发展和生态文明建设样板、现代高端产业发展区;是现



县城新貌

代城市与现代农村和谐相融、历史文化与现代文明交相辉映的新型城乡形态。在广大的农村地区是“人在园中”,在城镇是“城在园中”,中心城区是“园在城中”,把城市和农村两者的优点都高度地融合在一起,让广大城乡群众既享受高品质的城市生活,又享受惬意的田园风光。

2 “城之源”,“现代城” ——现代田园城市的“源”与“流”

把澧县建设成现代“田园城市”,不是秉政者标新立异,而是珍重历史,拥抱文化,立足实际,顺势而上。

澧阳平原的城头山,有着中国最早的城市遗址。早在6300年前,澧阳平原的先人历经1500余年,凭着粗钝的石器夯土筑城,筑起了一座由壕沟和夯土墙组成的具有双重防御功能的圆形城池。这是目前中国发现的最早城市遗址,是中国城市之

“源”,更是澧县城市之源。这是一座“田中城”,因为它的城墙遗址压在稻菀和螺壳上。虽然,先人无法提出“田园城市”的概念,但其实早就开始了这种实践。

走过6300余年,城市之“流”波澜壮阔,中国也兴起了新型城镇化之“潮”,澧县人也在探索自己的城镇化路径。随着国家洞庭湖生态经济区的启动,澧县津市融城势在必行,如何做好从一城到另一城地域跨度中小城镇的连接?解决农业大县百万人口不可能在一个短时间里“进城”的现实?

先辈创造的“田中城”给了他们莫大的启示。建设“田园城市”!这是上下的共识;走建设“田园城市”之路,是新型城镇化与澧县的自然环境条件和历史文化传承高度契合,与本县“统筹城乡发展、推进城乡一体化”的价值取向、实施路径思路完全一致,最能体现澧县在经济全球化的大趋势下和世界城市竞相发展格局中的历史方位,最能反映城乡群众对美好人居环境与和谐公正社会的向往和追求,最能代表澧县面向现代化、面

向世界、面向未来的城市理想和价值目标,也是转变发展方式,实现经济社会全面协调可持续发展的必须举措。

践行推动着古老的澧州城向“现代城”蝶变。最能体现这种变化的是大数据中心,虽然是“县级”,却储存着省规划学会、协会、小城镇建设研究会的数据;是清华大学规划院数字城市研究所等著名高等学府的产学研基地;在今年一次中国大学生软件设计大赛中,他们指导学生所开发的作品,在一等奖空缺的情况下,获得二等奖。

3 “一体化”,“无界线” ——新城新在城市之光对农村全覆盖

城乡一体化,其实就是让现代文明的阳光照亮农村,照亮农民的生活,让农民享受田园风光的同时,也享受现代生活。而关键的一点则是提升农民生活品质。(下转10版)

(本文图片均由澧县县委宣传部提供)