

涉及建筑业、房地产业、金融业和生活服务业4大行业

# “营改增”试点税收政策出台

湖南日报记者 柳德新  
通讯员 刘平 罗云峰 郭建华

5月1日起,我省将全面实施“营改增”试点。4月18日,省财政厅、省国税局、省地税局联合举行全省全面推开“营改增”试点新闻通气会,公布了2016年我省全面实施“营改增”试点的主要政策安排。

——征税范围和税率。试点一般纳税人,提供建筑、不动产租赁服务,销售不动产,转让土地使用权,适用税率为11%;金融业和生活服务业,适用税率为6%。不动产销售及经营租赁小规模纳税人征收率为5%,其他行业为3%。

——增值税起征点政策。根据中央授权,并考虑到我省政策的延续性,我省试

点纳税人增值税起征点继续按照月销售额20000元、每次(日)销售额500元的标准确定。增值税小规模纳税人中月销售额未达到2万元的企业或非企业性单位,免征增值税。

——一般纳税人认定标准。试点纳税人年应税销售额在500万元以上的,应当向主管国税机关办理增值税一般纳税人资格登记。其中,年应税销售额是指纳税人在连续不超过12个月的经营期内累计应征增值税销售额,包括纳税申报销售额、稽查补销售额、纳税评估调整销售额、税务机关代开发票销售额、减免税销售额、提供境外服务销售额以及按规定已从销售额中扣除的差额部分。

——不动产抵扣有关规定。适用一般

计税方法的试点纳税人和原增值税一般纳税人,2016年5月1日后取得并在会计制度上按固定资产核算的不动产或者2016年5月1日后取得的不动产在建工程,其进项税额自取得之日起分2年从销项税额中抵扣,第一年抵扣比例为60%,第二年抵扣比例为40%。融资租入的不动产以及在施工现场修建的临时建筑物、构筑物,其进项税额不适用上述分2年抵扣的规定。

——退役士兵和重点群体创业就业定额扣减税额标准。为确保政策延续性,我省对退役士兵和重点群体创业就业定额扣减税额标准进行了重新明确。其中,自主就业退役士兵从事个体经营、重点群体创业就业,在3年内按每户每年9600元为限额依次扣减其当年实际应缴纳的增

值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和个人所得税;商贸企业、服务型企业、劳动就业服务企业中的加工型企业和街道社区具有加工性质的小型企业实体,在新增加的岗位中,当年新招用退役士兵或失业人员,在3年内按实际招聘人数分别以每人每年6000元、5200元的定额标准依次扣减上述税费。

——过渡性的税收优惠政策。在2017年12月31日前,对月销售额2万元(含本数)至3万元的增值税小规模纳税人,继续免征增值税;申请享受有关税收优惠政策的试点纳税人,应当于2016年5月底前或首次享受减免税的申报阶段,向主管国税机关申请办理享受增值税优惠政策备案或审批手续。

“营改增”,实现所有行业全面减税

## 预计全年为企业减税130多亿元

湖南日报4月18日讯(记者 柳德新 通讯员 刘平 罗云峰)5月1日起全面推开的“营改增”试点,预计我省新增的试点行业减税80多亿元,加上前期试点行业减税近50亿元,全年预计可为企业减税达130多亿元,为我省近年来规模最大的一次减税。这是省财政厅、省国税局、省地税局今天联合举行的全省全面推

“营改增”试点新闻通气会发布的消息。

省财政厅副厅长欧阳煌介绍,“营改增”是直接减轻企业税收负担的“大礼包”。全面实施“营改增”,将增值税、营业税并行存在于二产业和三产业的流转税二元税制模式转换为单一税制模式,使增值税覆盖所有货物、服务的生产、流通和消费,并形成二三产业间和服务业内

部的抵扣链条,将基本消除重复征税的问题。在打通抵扣链条、实现制度性减税的基础上,我省财税部门还作出一系列政策安排,如对原营业税优惠政策原则上予以延续,对特定行业制定过渡性优惠政策等,总体上可实现所有行业全面减税,绝大部分企业税负都有不同程度降低。

## 营业税将成为历史

财税改革重心转向税制改革

湖南日报4月18日讯(记者 柳德新 通讯员 郭建华 欧阳毅)5月1日起,我省将按照国务院要求,全面实施“营改增”试点。改革后,第二大税种营业税将成为历史。这是记者从省财政厅、省国税局、省地税局今天联合举行的全省全面推开“营改增”试点新闻通气会获得

的消息。

党的十八届三中全会强调深化财税体制改革,并将预算改革、税制改革、建立事权与支出责任相适应的制度作为建设现代财政的三大支柱。预算改革方面,我省在全面口径预算管理、跨年度预算平衡、政府债务管理机制、预算公开等方面

构建了一系列既管当前又利长远的新制度新政策,在预算制度建设上取得了突破性进展。此次全面实施“营改增”试点,标志着财税改革的重心将转向以“营改增”为重点的税制改革。

省财政厅副厅长欧阳煌介绍,我省此次新增“营改增”试点的建筑业、房

地产、金融业和生活服务业4大行业,涉及纳税人33.8万户,是前期“营改增”试点纳税人总户数的3倍多;2015年营业税规模达475亿元,占原营业税总收入的比例接近90%,改革涉及面广,社会关注度高,实施难度大。5月1日起全面推开“营改增”试点,主要内容是实行“双扩”,即:将试点范围扩大到建筑业、房地产业、金融业、生活服务业,实现增值税对货物和服务的全覆盖;将不动产纳入抵扣范围,比较完整地实现规范的消费型增值税制度。

至2015年底,我省“营改增”试点纳税人共计10.1万户,其中一般纳税人1.4万户,小规模纳税人8.7万户,累计减税105亿元。

### 相关链接

“营改增”,就是营业税改征增值税。按照国家统一部署,我省从2013年8月1日起,在全省范围推开交通运输业、部分现代服务业“营改增”试点;

2014年1月1日起,又将铁路运输业和邮政业纳入试点范围;2014年6月1日起,电信业也被纳入试点范围。至此,我省“营改增”试点已覆盖“3+7”个

行业(交通运输业、邮政业、电信业3个大类行业和研发技术、信息技术、文化创意、物流辅助、有形动产租赁、鉴证咨询、广播影视7个现代服务业)。截

## 长沙地铁4号线黄土岭站施工正酣



4月18日,正在建设中的长沙地铁4号线黄土岭站。该站位于芙蓉中路与黄土岭路交叉路口处,沿黄土岭路呈东西向布置,是最难施工的站点之一。

湖南日报记者 赵持 摄

省发改委投资项目公开专栏

## 关于印发《2016年省预算内基建投资洞庭湖生态经济区建设专项实施方案》的通知

湘发改洞庭〔2016〕266号

岳阳、常德、益阳市发改委,望城区发改局:

《2016年省预算内基建投资洞庭湖生态经济区建设专项实施方案》经委主任办公会议审议通过,现予印发。请按要求认真组织专项申报工作,争取尽快下达投资计划,推动专项尽早实施。

联系人:刘亮亮 刘婷 联系电话:0731-89990880

邮箱:hndthfzc@126.com

附件:2016年省预算内基建投资洞庭湖生态经济区建设专项实施方案

湖南省发展和改革委员会

2016年4月14日

附件:

## 2016年省预算内基建投资洞庭湖生态经济区建设专项实施方案

为加快洞庭湖生态经济区建设,充分发挥省预算内洞庭湖生态经济区建设专项资金的使用效率,规范资金管理,按照《省预算内基本建设投资管理办法》要求,制定本实施方案。

### 一、实施重点和方向

根据洞庭湖生态经济区规划和2016年生态经济区建设任务,本年度8000万元专项资金重点用于支持环湖路建设,同时安排少部分资金用于环湖路沿线特色生态城镇建设和兑现政策性奖励。

1.洞庭湖环湖路建设。适应滨湖经济发展需要,以串联区域内重点城镇、重要景点、重要港口和交通动脉为目标,建设集经济廊道、生态游道和防汛通道等综合功能于一体的环湖路,构建环湖路网。在2015年启动大通湖河坝镇至沅江市南大膳等6个子项目、76公里建设的基础上,2016年继续推动环湖路子路段建设。

2.环湖路沿线特色生态城镇建设。环湖路途经滨湖19个县(市、区),串联沿线66个城镇,其中重点特色城镇20个。在2015年启动营田、汨湖、乔口等5个重点特色城镇建设基础上,2016年再启动5个特色生态城镇建设,重点对城镇基础设施建设予以支持。

3.兑现湘发〔2014〕19号文政策性奖励和考评工作奖励。对引进世界500强、国内100强企业入驻,引进投资额在5亿元人民币以上或产出在100亿元人民币以上的重大项目,以及对新认定的国家级农业产业化龙头企业和国家地理标志特色农产品给予一次性奖励。对省政府表彰的生态经济区建设先进单位进行奖励(按照《洞庭湖生态经济区建设考核评价暂行办法》执行)。

### 二、安排原则及方式

1.责任下沉。三市一区发改部门根据洞庭湖生态区规划、年度工作要点及项目申报条件,自行筛选申报项目,确定项目重要性和优先序。

2.突出重点。按照项目建设任务的轻重缓急,优先保证重点项目和重点工作的资金需求,不撒胡椒面。

3.在建优先。要求项目前期工作完善,具备年内开工建设条件。符合支持范围及其他条件要求,且手续完备的示范项目或在建项目优先安排。

4.补助标准。环湖路按建设里程予以补助,相关路段在既有交通补助标准基础上,按每公里80万元标准补助。特色生态城镇建设单个项目补助200万元。政策性奖励单个企业或项目为50万-100万元。洞庭湖生态经济区建设先进单位奖励105万元。

### 三、申报条件及要求

1.项目要求。(1)环湖路项目申报条件:①须属于洞庭湖环湖路总体规划设计方案确定的路段;②项目在建或者已经批复可研即将开工建设;③示范样板工程优先;④去年已获得奖补资金的项目不再重复安排。(2)特色生态城镇申报条件:①属于环湖路上的重点特色城镇,有符合区域持续发展的明确产业定位和城镇功能配套;②有相对完善的城镇发展规划或近期实施方案;③项目建设内容与环湖生态旅游相关联;④申报总数控制在5个,岳阳、常德、益阳三市分别按1-2个申报,望城区按1个申报。⑤已获得过专项资金的城镇不再重复安排。(3)政策性奖励的申报条件:①符合湘发〔2014〕19号文明确的范围,并提供相应的证明文件;②申请奖励的须为19号文颁布后新认定的,已经奖励的不重复奖励;③奖励资金须用于项目基本建设。④洞庭湖生态经济区建设先进单位奖励资金用于项目建设。

2.材料要求。申请投资补助的需向省发改委报送项目资金申请报告,内容应包括:项目单位基本情况,项目基本情况,项目审批情况,项目招标情况(适用于申请投资补助100万元以上的投资项目)、项目建设进度等,并附项目核准或备案文件、可行性研究报告的批准文件、项目已开工在建的相关证明等。申请政策性奖励的,由市发改委按湘发〔2014〕19号文要求审核把关并向省发改委申报。

3.时间要求。自本实施方案公布之日起,至2016年4月22日(星期五)前向省发改委提出申报。

### 四、专项资金监督管理

严格落实省发改委根据《省发改委项目资金申报及安排管理实施细则》(湘发改投资〔2015〕317号)规定,对本专项组织公开申报、公开筛选,并公示无异议后安排补助资金,确保公开、公平、公正。项目资金下达后,项目单位应按申报内容及规模认真实施,接受我委检查稽察及财政、审计监督,按要求定期向我委报告项目建设进展。

## 大唐华银电力股份有限公司

### 金竹山火力发电分公司

#### 关于解除彭博劳动合同的公告

公司员工彭博,因无故旷工,不履行劳动合同的约定义务,依据《中华人民共和国劳动合同法》及公司的规章制度,我公司已解除与你的劳动合同。自本公告发出之日起30日内,请到公司办理离职手续,逾期后果自负。

特此公告。

大唐华银电力股份有限公司金竹山火力发电分公司

2016年4月19日

### 公告

下列机构经中国银行业监督管理委员会湖南监管局批准,颁发(换)发《中华人民共和国金融许可证》。发证机关:中国银行业监督管理委员会湖南监管局

中国建设银行股份有限公司长沙西京支行

业务范围:许可该机构经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。

机构编码:B0004S243010035

许可证流水号:00565939

批准成立日期:1993年1月14日

住所:湖南省长沙市岳麓区金星中路383号

发证日期:2016年4月7日

湖南浏阳农村商业银行股份有限公司关口支行

业务范围:许可该机构经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。

机构编码:B1076S243010002

许可证流水号:00565941

批准成立日期:1953年10月8日

住所:湖南省浏阳市关口街道办事处道吾山东路四季花城1栋

发证日期:2016年4月14日